
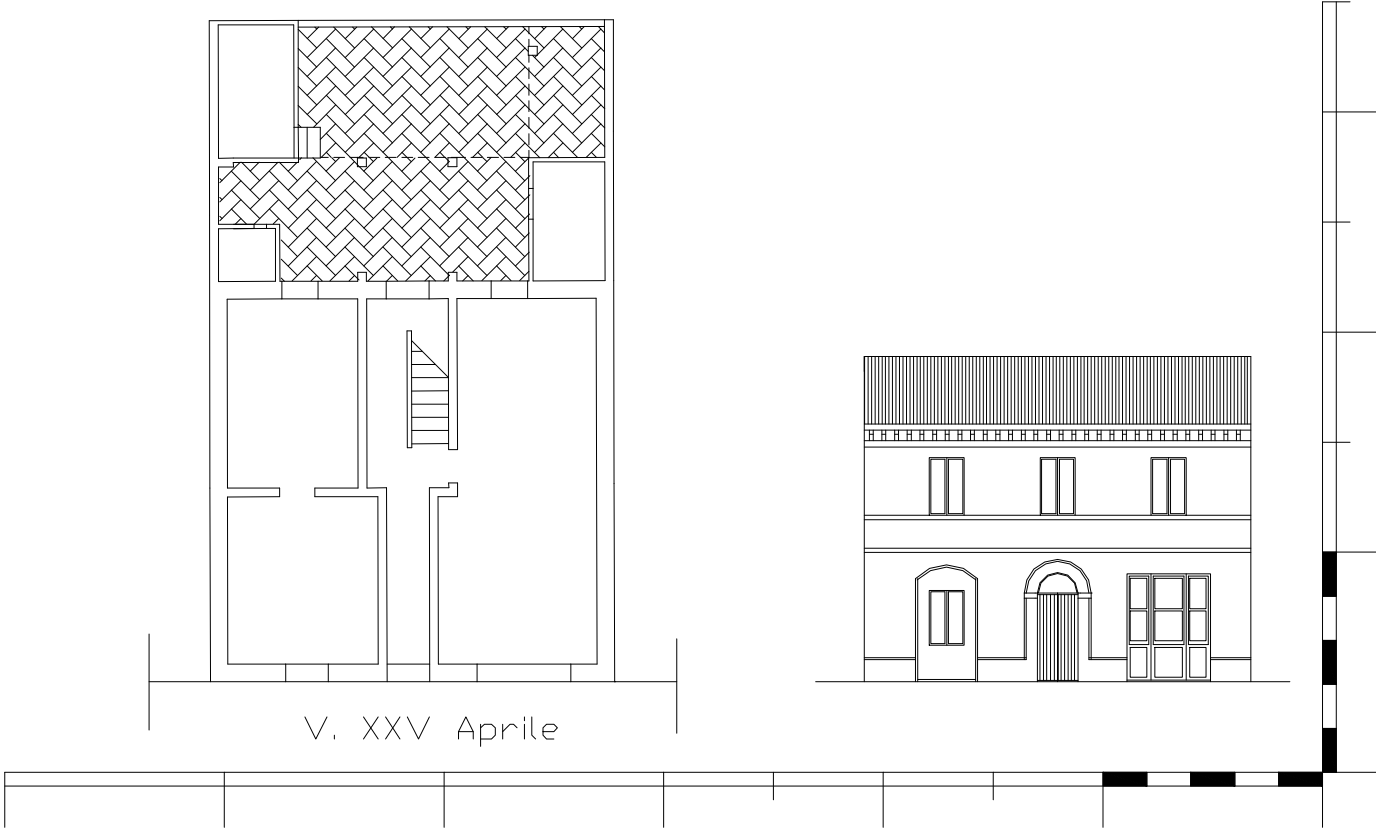
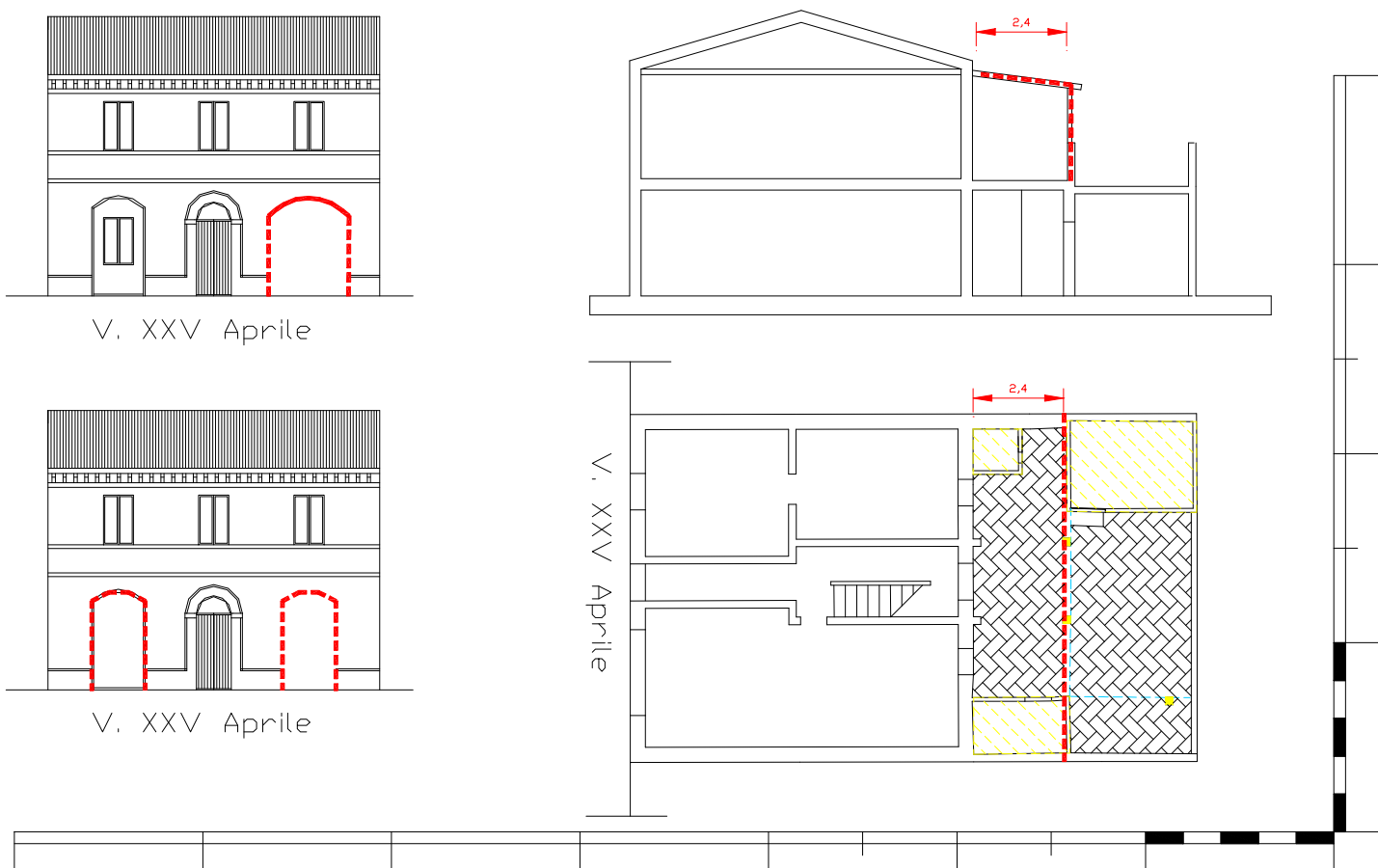


SCHEDA A: STATO DI FATTO	LOCALIZZAZIONEVia XXV Aprile N° 16	CLASSE DI APPARTENENZA	TIPO B	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	B6		
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI	Altezza del fronteml6.22 Larghezza del fronteml8.8	ATTUALE USO DEL PIANO TERRA Commerciale Artigianale Residenziale Rimessa Magazzino Studio professionale					
STATO GENERALE DEL FABBRICATO	<div><div></div><div><div>Intatto</div><div>Leggermente danneggiato</div><div>Gravemente danneggiato</div><div>Recentemente ristrutturato</div><div>Demolito e ricostruito</div><div>Di recente fabbricazione</div><div>In uso</div><div>Inutilizzato</div></div><div><div><input checked="" type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input checked="" type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div></div></div>	CARATTERISTICHE STRUTTURALI DEI MATERIALI					
		Struttura portante verticale in c.a.		Solaio in legno		Scala in legno	
		Struttura portante verticale in muratura		Solaio in ferro e laterizio		Scala in muratura con impalcato In legno	
		Struttura portante in muratura mista		Solaio in c.a. e laterizio		Scala in c.a.	
		CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E AMBIENTALI ELEMENTI DECORATIVI E FINITURE					
		Copertura a falde		Manto in coppi		Paramento in mattoni a faccia vista	
		Copertura piana		Manto in tegole marsigliesi		Paramento in mattoni a faccia vista tinteggiato	
		Copertura a terrazza		Manto in tegole romana		Paramento a intonaco colorato	
		Intonaco colorato al p.t.		Zoccolo a buccia d'arancia		Persiane in alluminio	
		Intonaco a buccia d'arancia p.t.		Balcone in c.a.		Persiane in plastica	
		Finitura a bugne al p.t.		Parapetto in c.a.		Avvolgibili in plastica	
		Rivestimento in pietra al p.t.		Parapetto con ringhiera in ferro		Finestra con cornice liscia	
		Cornicione in muratura stilisticamente connotato		Vetrine con infisso in alluminio		Bucature del fronte con elem. dec. stilisticamente connotati	
		Cornicione in cemento armato		Saracinesca in ferro/alluminio		Ingresso stilisticamente connotato	
		Marcapiano in mattoni		Portellone in legno		Portoncino di pregio in legno	
		Marcapiano in pietra		Persiane in legno		Portoncino in alluminio o altro in contrasto con i caratt. ambientali	
PIANTA E PROSPETTO		<div><div></div></div>					

SCHEDA B: STATO DI PROGETTO		LOCALIZZAZIONE Via XXV Aprile N° 16	CLASSE DI APPARTENENZA TIPO B	UNITA' MINIMA DI INTERVENTO	B6		
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI		Altezza max. ammissibile esistente	DESTINAZIONI D'USO CONSENTITE (Art.8) r1 Residenza civile. c1 Commercio, pubblici esercizi e artigianato: attività diffuse compatibili con la residenza < 250 mq. c6 Abit.tem.(alberghi, pensioni, camere d'affitto etc.) d1 Uffici, studi professionali, agenzie, etc..				
NOTE E' fatto obbligo rispettare le prescrizioni sugli interventi edilizi di cui all'appendice alle N.T.A. Le bucatore di facciata potranno essere modificate soltanto come indicato nel prospetto a fianco riportato. Il riordino degli annessi e delle superfetazioni è consentito, previa demolizione degli esistenti, secondo gli schemi A o B dell'ALLEGATO A alle N.T.A..		CATEGORIE DI INTERVENTO (Art. 5) M.O. Manutenzione ordinaria M.S. Manutenzione straordinaria R. Restauro R.C. Risanamento conservativo R.E.1 Ristrutturazione edilizia R.E.2 Ristrutt. ed. : riordino e ampliam. R.E.3 Ristrutt. ed. : Dem. e ricostr. fedele R.U.1 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. R.U.2 Ristrutt. Urb. : Dem e ricostr. con modifica del vol. e planivolumetria	SCHEMI GRAFICI PROGETTUALI <div><p>V. XXV Aprile</p><p>V. XXV Aprile</p></div> <p>(Il grafico a fianco riporta, a titolo di esempio, una delle possibili configurazioni ammesse per il riordino degli annessi. Le campiture in giallo indicano la demolizione).</p>				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI E INTERVENTI PUNTUALI AMMESSI (Art. 7)							
V1		V16		IP1		IP16	
V2		V17		IP2		IP17	
V3		V18		IP3		IP18	
V4		V19		IP4		IP19	
V5		V20		IP5		IP20	
V6		V21		IP6		IP21	
V7		V22		IP7		IP22	
V8		V23		IP8		IP23	
V9		V24		IP9		IP24	
V10		V25		IP10		IP25	
V11		V26		IP11		IP26	
V12		V27		P12			
V13		V28		IP13			
V14				IP14			
V15				IP15			